

空気が おいしい平屋

モデルハウス販売 & 見学会



4.26_土 27_日 完全予約制 10:00~17:00

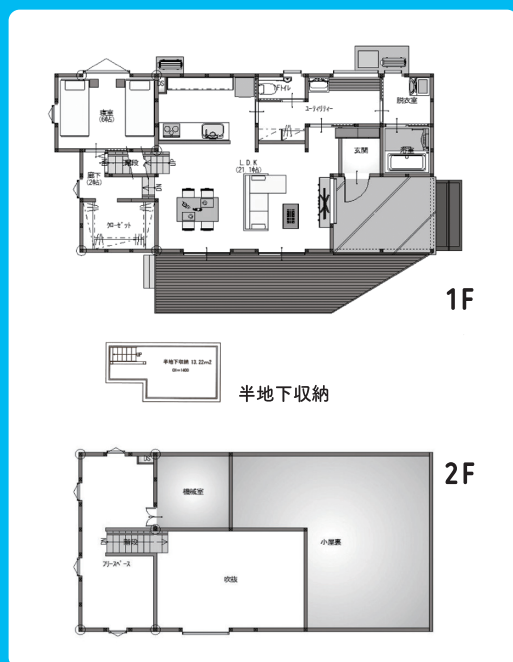
@杉木モデル「SuGiNoKi」 富山県砺波市杉木4丁目



空気がおいしい家

TAKANOSU
HOUSE

平屋なのに、こんなに広々。 木が香る家の空気を体感しよう。



空気がおいしい家

砺波市杉木モデル「SuGiNoKi」**販売価格 3,680万円**

所在地 砺波市杉木4丁目79-3

交通 寿町バス停 徒歩1分

用途地域 準居住地域

地目/権利 宅地/所有権

土地面積(仮換地) 265.70㎡(80.37坪)

建物面積 延床面積 91.29㎡(27.61坪)

建蔽率・容積率 60%・200%

設備 電気(北陸電力)、公共上下水道

道路 幅員17.0m公道(東側)

負担金 上水道負担金 110,000円

区画・下水道負担金 580円/㎡

新築年月 令和5年3月

引き渡し 相談

取引態様 売主

周辺環境 イオンモールとなみ 1020m / クスリのアオキ杉木店 390m / 砺波総合病院 960m / 砺波駅 1440m / 市役所 650m / 砺波北部小学校 2010m / 出町中学校 1680m

子育て世帯
転入世帯限定

となみ暮らし応援
プロジェクト **107.3** 万円の
助成金あり



年中快適の全館空調

夏は涼しく冬は暖かい家中どこでも快適
窓を開けず常に新鮮な外気を取り入れます



100%無垢の構造体

優れた調湿効果で空気を快適に保ち
森の中のような気持ち良さです



「魔法瓶」のような断熱性と気密性

外張り断熱工法+基礎断熱+ペーパバリヤで寒暖の外気温に
影響されない「魔法瓶」のような断熱性と高い気密性があります

※販売価格には建物消費税、上下水負担金が含まれます ※登記費用は買主負担 ※広告有効期限/令和7年7月31日



空気がおいしい家

**TAKANOSU
HOUSE**

鷹栖建工株式会社

富山県砺波市一番町2番22号 Tel.0763-33-2612

宅地建物取引業 富山県知事(14)第835号

(社)富山県宅地建物取引業協会会員/北陸不動産公正取引協議会会員

建設業許可 富山県知事(特-6)第1264号

ご予約はお電話または右記のQRコードから

0120-39-2612

